



COMUNE DI TUGLIE

PROVINCIA DI LECCE

Marca
da
bollo
€ 14,62

73058 - Piazza M. D'Azeglio - tel. 0833/596521-2-3 - fax. 0833/597124

Settore 3° "Edilizia Urbanistica"

SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

data 3 MAR 2014

CERTIFICATO DI AGIBILITA'

LIMITATAMENTE A PARTE DEL PLESSO "C"

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

Vista la domanda presentata in data 06.02.2014 dal **Sig. Ria Daniele** n. Tuglie il 11.10.50 in qualità di Sindaco Pro-tempore del Comune di Tuglie, con la quale, ultimati i lavori di rifinitura relativi al seguente intervento edilizio:

☒ nuova costruzione

☐ ricostruzione

☐ sopraelevazione

☐ altro

PROGETTO	Di un Centro Polifunzionale con annessa aula per videoconferenze nel plesso "C" del complesso Scolastico.
UBICAZIONE DELL'IMMOBILE	Via Genova
ESTREMI CATASTALI	Foglio 2 Mappali 563 sub 1 (limitatamente a parte del plesso "C")

ha fatto richiesta del certificato di agibilità;

Vista la documentazione prodotta dal richiedente ed allegata alla domanda contraddistinta dai numeri A-B-C-D-E-F-G-H-I-J-K;

Visto il vigente regolamento edilizio comunale;

Visto il progetto approvato con deliberazione della G.C. n° 245 del 03.11.2005;

Considerato che la costruzione possiede tutti i requisiti per essere certificata agibile secondo le vigenti norme nazionali, regionali, regolamenti locali in materia di urbanistica, edilizia ed igiene sanitaria;

Visti gli articoli 24, 25 e 26 del d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, recante: "T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia" e successive modificazioni e, in particolare, gli articoli 24, 25 e 26;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;

Vista la ricevuta di avvenuto accatastamento dell'immobile interessato del 05.02.2014;

Visto il notiziario tecnico a firma dell'Arch. Roberto Guarini del 105.02.2014;

Visto il certificato di idoneità statica del 05.02.2014 a firma dell'arch. Roberto Guarini;

Vista la dichiarazione di conformità del 05.02.2014 a firma del richiedente e del Tecnico Arch. Roberto Guarini, attestante la conformità dell'opera rispetto al suddetto progetto, nonché in ordine all'avvenuta prosciugatura dei muri e alla salubrità degli ambienti;

Viste le dichiarazioni di conformità dell'impresa **Costruzioni Generali** del 22.05.2008 per l'impianto elettrico e dell'impresa **Negro Cosimo** del 22.02.2014 per l'impianto idrico-fognante;

Vista la dichiarazione del 05.02.2014 a firma del richiedente e del Tecnico Arch. Roberto Guarini, attestante che nell'immobile interessato non sarà svolta attività soggetta al N.O. dei VV.F. e che saranno rispettati i requisiti minimi di sicurezza ai sensi del D.M. 10.3.98;

Vista la dichiarazione del 05.02.2014 a firma del richiedente attestante il rispetto dell'impatto acustico ai sensi del DPCM del 05.12.97;

Vista la dichiarazione del 05.02.2014 a firma del richiedente attestante che l'immobile interessato risulta allacciato alla rete di fognatura nera come da fattura AQP dell' 11.09.2013 n. 00113002677961;

Vista la dichiarazione del 05.02.2014 a firma del Tecnico Arch. Roberto Guarini attestante il rispetto del superamento delle barriere architettoniche;

Visto l' attestato di prestazione energetica del 25.02.2014 a firma dell' Arch. Roberto Guarini;

Visto il parere favorevole espresso dal Servizio d'Igiene Pubblica in data 03.03.2014;

CERTIFICA

l'agibilità della unità immobiliare ad uso Centro Polifunzionale posta in Via Genova nel Complesso Scolastico -plesso "C"- di proprietà del **Comune di Tuglie**, di cui al seguente prospetto:

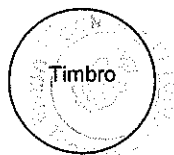
UNITA' IMMOBI- LIARE	RIFERIMENTO CATASTALE							ANNOTAZIONI
	FOGLIO	PARTICELLE	SUB	VANI	VANI ACCESSORI	PERTINENZE	PIANO	
1	2	563	1	3	7		terra	Centro polifunzionale

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:

entro 60 giorni dalla data del suo ricevimento, al Tribunale Amministrativo Regionale -T.A.R.- di Lecce per incompetenza, per eccesso di potere o per violazione di legge, ai sensi dell'art. 21 della legge 6 dicembre 1971, n. 1034;

o, in alternativa

entro 120 giorni sempre dalla data del suo ricevimento, al Presidente della Repubblica ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 24 dicembre 1971, n. 1199.



IL RESPONSABILE DELLO
SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA
(Ing. Flavio Causo)