

COMUNE DI TUGLIE

AMBITO TERRITORIALE DI GALLIPOLI

COMUNI DI:
GALLIPOLI - ALEZIO - ALLISTE - MELISSANO – RACALE
SANNICOLA - TAVIANO - TUGLIE

AVVISO PUBBLICO

PER L'ASSEGNAZIONE DEI CONTRIBUTI PER L'ACQUISTO DELLA PRIMA CASA A FAMIGLIE DI NUOVA COSTITUZIONE E A FAMIGLIE NUMEROSE

È indetto bando pubblico di concorso per l'attribuzione di complessivi n. 7 contributi da € 25.000,00 cadauno per l'acquisto della prima casa (n. 4 a favore delle famiglie di nuova costituzione e n. 3 a favore delle famiglie numerose), sulla base del finanziamento di €175.000,00 al fine di agevolare l'acquisto della prima casa di residenza a giovani coppie residenti nei Comuni dell'Ambito territoriale di Gallipoli, Alezio, Alliste, Racale, Melissano, Sannicola, Taviano, Tuglie.

Beneficiari e requisiti di accesso

Sono individuati come beneficiari dei contributi seguenti nuclei familiari:

1. nuove famiglie costituite dal 1° gennaio 2003, sulla base del vincolo del matrimonio.
2. famiglie numerose, il cui numero di componenti sia pari o superiore a 5.

Ai fini del presente bando i beneficiari devono rientrare nelle seguenti condizioni di ammissibilità:

- a) almeno uno dei coniugi residente da tre anni in uno dei Comuni dell'Ambito nel quale si trova l'immobile oggetto di acquisto;
- b) nessuno dei due coniugi deve risultare proprietario di immobili adeguati all'uso abitativo sul territorio nazionale;
- c) nessuno dei due coniugi deve avere già usufruito per l'attuale nucleo familiare o per altro nucleo familiare precedentemente costituito con vincolo di matrimonio di analogo contributo, previsto da leggi nazionali e regionali o agevolazioni pubbliche per l'acquisto della prima casa;
- d) la somma delle età dei due coniugi non superiore a 70 anni alla data del matrimonio;
- e) non aver acquistato l'immobile in data antecedente al 01.01.05.

Requisiti dell'alloggio

L'alloggio per il cui acquisto si richiede l'ammissione al contributo non deve avere le caratteristiche dell'abitazione di lusso ai sensi dei D M. n. 1072 del 2 agosto 1969, così risultando dall'atto notarile di acquisto del titolo di proprietà.

Tipologia di aiuto ed entità del contributo

Il contributo in oggetto è erogato a fondo perduto per l'acquisto della prima casa. L'ammontare del contributo concesso ai richiedenti è pari ad € 25.000,00. L'erogazione potrà avvenire solo ed esclusivamente a fronte della presentazione da parte dei richiedenti:

- del rogito notarile del contratto definitivo di acquisto ovvero del provvedimento di assegnazione definitiva di una abitazione da parte di una cooperativa per l'utilizzo di aree PEEP convenzionate;
- del contratto preliminare di acquisto sottoscritto dinanzi ad un notaio con obbligo, entro sei mesi dalla data di presentazione, della domanda, di deposito di contratto definitivo di acquisto. Si precisa che l'erogazione effettiva del contributo verrà effettuata a favore degli aventi diritto solo ed esclusivamente, a seguito della presentazione del contratto definitivo di acquisto.

La mancata presentazione, nei termini di sei mesi sopra menzionato, del contratto definitivo di acquisto o del provvedimento di assegnazione definitivo di un'abitazione, da parte di una cooperativa comporta la decadenza del diritto al contributo.

Modalità di presentazione della domanda

La domanda di accesso al contributo dovrà essere compilata utilizzando il modulo in distribuzione presso gli Uffici Segretariato Sociale dei Comuni di: Gallipoli, Alezio Alliste, Melissano, Racale, Sannicola, Taviano, Tuglie e sottoscritta da entrambi i coniugi. La domanda dovrà essere indirizzata al Comune di residenza, con la dicitura "Contributo acquisto prima casa" e secondo le modalità dettagliatamente indicate nella copia integrale del Bando pubblicato all'Albo Pretorio di ogni Comune; può essere consegnata a mano o inviata a mezzo del servizio postale.

Le domande potranno essere presentate a partire dal giorno successivo alla data di pubblicazione del Bando nell'Albo Pretorio dei Comuni di Gallipoli, Alezio, Alliste, Melissano, Racale, Sannicola, Taviano, Tuglie ossia dal giorno 26.01.2007 sino allo scadere del novantesimo giorno dalla data di pubblicazione ossia fino al giorno 25.04.2007.

Documentazione

Alla domanda di contributo dovrà essere allegata.

- La documentazione sostitutiva di atto notorio contenente l'esistenza dei requisiti e l'assenza di impedimenti;
- copia del preliminare di acquisto o altro documento equivalente, ovvero atto di assegnazione di alloggio se trattasi di socio di una cooperativa;
- copia della documentazione dei redditi di persone fisiche per i coniugi e gli altri componenti del nucleo familiare relativi all'anno 2005;
- Dichiarazione Sostitutiva dalle condizioni economiche del proprio nucleo familiare per la richiesta di prestazioni sociali agevolate;
- Eventuale documentazione attestante le condizioni di disabilità dei minori disabili presenti nel nucleo familiare rilasciata, ai sensi della Legge 104/92 e/o verbale della Commissione Medica per l'accertamento dell'invalideria civile attestante il minore con difficoltà persistenti a svolgere i compiti o le funzioni proprie della sua età (cod. 5 e 6);
- copia dei documenti di identità di persone, in corso di validità, dei sottoscrittori della domanda di contributo;

Non verranno prese in considerazione le domande

- Prive di copia del documento di identità di persona, in corso di validità, dei sottoscrittori;
- Pervenute in data successiva al novantesimo giorno della data di pubblicazione del bando all'Albo Pretorio di questo Comune;
- Non debitamente sottoscritte dal richiedente, dal coniuge e dai coistitutori dell'abitazione;

Copia integrale del bando può essere richiesta agli Uffici Servizi Sociali dei Comuni dell'Ambito e consultata sul sito internet del Comune di Gallipoli.

Tuglie, 26 gennaio 2007

IL SINDACO
Prof. Daniele Ria